

NO 7	日建設計北海道オフィス新築プロジェクト		株式会社 日建設計	
提案概要	北海道札幌市に位置する建築設計会社の事務所ビルの新築プロジェクト。自然通風、自然採光、自然素材を融合させた執務空間、豊富な井水を徹底利用した省エネルギーな熱源・空調システム等、地域特性を活かした自然エネルギーの積極的な活用により寒冷地である北海道で初となる省エネルギーのみでNearly ZEBの実現を目指す。			
事業概要	部門	新築	建物種別	建築物(非住宅・中小規模建築物部門)
	建物名称	日建設計北海道オフィス	所在地	北海道札幌市中央区
	用途	事務所	延床面積	1,383 m ²
	設計者	株式会社 日建設計	施工者	株式会社 大林組
	事業期間	2024年度～2025年度		

概評
 地方都市における中小規模の事務所ビルとして、CASBEE・Sランク、BELS・6つ星の達成を目指し、建築計画、設備計画において多様な技術がバランス良く提案され、中小規模建築物への波及性・普及性が期待できるものと評価した。脱炭素やウェルネス効果など事後検証を行い、情報発信することを期待する。

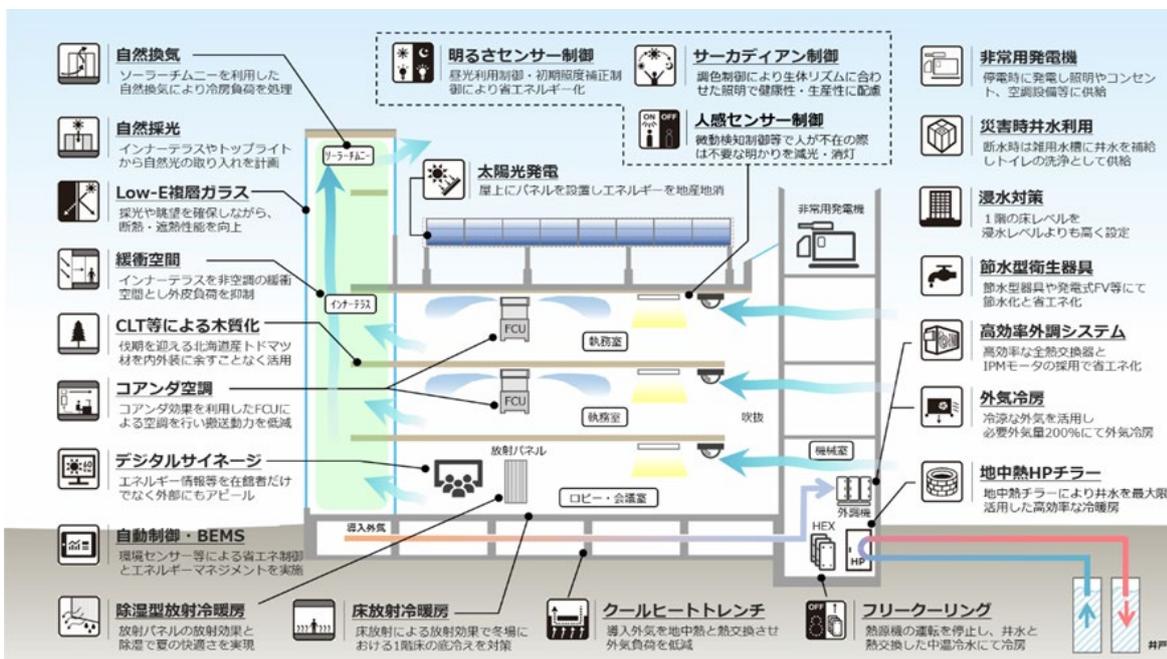
参考図



外観パース(南西面)



東西断面図



環境断面図